

Finanční úřad pro Ústecký kraj

Velká Hradební 61
40021 Ústí nad Labem-město

Elektronicky podepsáno

28. 06. 2023

Ing. Karel Daníček
ředitel sekce

Územní pracoviště v Ústí nad Labem

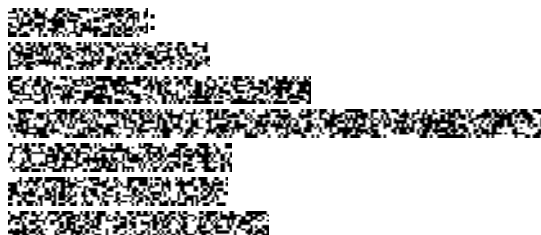
Dlouhá 3359
40021 Ústí nad Labem-město

Č.j.: 1640227/23/2501-00540-501448

Vyřizuje: Krbcová Radka, Oddělení vymáhací

Telefon: +420 475 252 430

č. dveří: 416



R O Z H O D N U T Í

o udělení příklepu v elektronické dražbě nemovité věci

Shora uvedený správce daně rozhodl podle § 194a odst. 3, § 199 odst. 3 až 6 a § 222 odst. 4 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „daňový řád“) v daňové exekuci prodejem nemovitých věcí nařízené exekučním příkazem č.j. 2150695/19/2501-80542-505082 takto:

shora uvedenému vydražiteli byl v dražbě č. 230455, nařízené dražební vyhláškou č.j. 1410359/23/2501-00540-501448 udělen příklep k předmětu dražby poř. č. 0001 včetně příslušenství, a to Lesní pozemek v katastrálním území Horní Bečva – Jedná se o nemovitost – pozemek parcelní č. 1934/1 o výměře 6 909 m² v okrese: Vsetín, obci: Horní Bečva, katastrální území: Horní Bečva, zapsané na listu vlastnictví 2553. Předmětem dražby je podíl o velikosti 1/2. Pozemek je svažitý jižním směrem a je přístupný po živičné komunikaci, navazuje na rozptýlenou výstavbu nových rodinných domků. Pozemek dle územního plánu není určen pro výstavbu. Na pozemku se nachází cca 15% smrků stáří cca 5 roků a 85% bříz, smrkový porost je udušen vzrostlými břízami.

za nejvyšší učiněné dražební podání ve výši **148 667,- Kč.**

Uvedená cena je konečná.

Popis nemovitých věcí:

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 542687 Horní Bečva

Katastrální území: 642169 Horní Bečva

List vlastnictví: 2553

Pozemky

Parcela

1934/1

Podíl: ½

Lhůta pro úhradu nejvyššího podání a platební údaje byly sděleny e-mailem bezprostředně po skončení dražby. Veškerou e-mailovou korespondenci je možné nalézt v uživatelském účtu pod dlaždicí **Uživatelské zprávy** umístěné v dolní části úvodní stránky.

Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 37 000,- Kč (§ 222 odst. 2 daňového řádu).

Poučení o možnosti učinit předražek:

Každý s výjimkou osob, které nemohou dražit (§ 201 daňového řádu), může **do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto rozhodnutí o příklepu** správci daně písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 70 odst. 3 DŘ, tedy musí být z něho patrné, kdo předražek podal, které daňové exekuce prodejem nemovitých věcí se týká, a v jaké výši je předražek činěn. Podpis navrhovatele na podání musí být úředně ověřen (§ 177 odst. 1 daňového řádu; § 336ja zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Minimální předražek je **185 834 Kč**.

Navrhovatel předražku je rovněž povinen ve lhůtě **15 dnů** ode dne zveřejnění tohoto rozhodnutí **zaplatit předražek** na účet správce daně:

- Číslo účtu: **130032-77621411/0710**
- Variabilní symbol: (navrhovatel uvede v případě právnické osoby IČO, v případě fyzické osoby rodné číslo bez lomítka, v případě fyzické osoby bez českého rodného čísla vlastní číslo plátce přidělené FÚ)
- Specifický symbol: **2304550001**

Je-li navrhovatelem předražku dražitel, složená dražební jistota se na úhradu předražku započte. Není-li řádně a včas předražek zaplacen, správce daně k návrhu předražku nepřihlíží.

Je-li učiněno více předražek, nemovitou věc nabude ten, kdo učiní nejvyšší předražek; v případě shodných podání vydražitel, pak ten, kdo podal návrh jako první, poté se rozhoduje při jednání losem.

Neúspěšným navrhovatelům předražku se zaplacená částka vrátí po právní moci rozhodnutí o předražku.

Odůvodnění:

Výše uvedený vydražitel učinil v dražbě nejvyšší dražební podání, proto mu byl udělen příklep.

Poučení:

Marným uplynutím lhůty k úhradě nejvyššího dražebního podání stanovené v dražební vyhlášce, nebo lhůty prodloužené podle § 226 odst. 1 daňového řádu se rozhodnutí o udělení příklepu zrušuje (§ 226 odst. 2 daňového řádu). Vydražitel, který neuhradil nejvyšší podání včas je povinen nahradit správci daně náklady opakované dražby a škodu, která vznikla tím, že neuhradil nejvyšší dražební podání, a bylo-li by při opakované dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání, i rozdíl na nejvyšším dražebním podání; na náhradu se započte jím složená dražební jistota (§ 211 odst. 5 a § 227 odst. 1 daňového řádu).

Proti tomuto rozhodnutí se může příjemce rozhodnutí odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení. Proti rozhodnutí o udělení příklepu se mohou odvolat do 15 dnů ode dne ukončení dražby též osoby uvedené v § 196 odst. 1 daňového řádu, kterým nebyla doručena dražební vyhláška, a nezúčastnily se z tohoto důvodu dražby.

Odvolání se podává u správce daně, jehož rozhodnutí je odvoláním napadeno. Podané odvolání nemá odkladný účinek (§ 109, § 223 odst. 1, 2 daňového řádu).

Odvolání je nepřípustné, směřuje-li jenom proti odůvodnění rozhodnutí.

Ing. Karel Daníček
ředitel sekce