

Finanční úřad pro Plzeňský kraj  
Hálkova 14  
30572 Plzeň 3

Územní pracoviště Plzeň-sever  
nám. Českých bratří 8  
30100 Plzeň 1

Č.j. 1082566/24/2302-00540-403287  
Vyřizuje: Václavík Robert, PhDr.  
Telefon: +420377192642  
č.dveří: 13

Elektronicky podepsáno  
29. 05. 2024

Ing. Mgr. Jaromír Lepič  
ředitel sekce

**Vydražitel:**  
ID 7180735008



## **ROZHODNUTÍ**

### **o udělení příklepu v elektronické dražbě nemovité věci**

Shora uvedený správce daně rozhodl podle § 194a odst. 3, § 199 odst. 3 až 6 a § 222 odst. 4 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „daňový řád“) v daňové exekuci prodejem nemovitých věcí nařízené exekučním příkazem č.j. 1079579/23/2302-00540-403287 takto:

**shora uvedenému vydražiteli byl v dražbě č. 240222, nařízené dražební vyhláškou č.j. 609787/24/2302-00540-403287 udělen příklep k předmětu dražby poř. č. 0001 včetně příslušenství, a to Pozemek v k.ú. Bezručice - Pozemek parc. č. 1623 o výměře 868 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Bezručice, obec Bezručice, okres Tachov, LV č. 680. Pozemek se nachází v nezastavěném území města Bezručice, katastrální území Bezručice, východně od města ve vzdálenosti přibližně 2.2 km vzdušnou čarou, u Úterského potoka, v místě bývalého mlýna Barvírna, u naučné stezky Údolím Nezdeckého a Úterského potoka, stanoviště 7. Přístup a příjezd je po zpevněné komunikaci parc. č. 1478/2 a dále pak po lesní cestě parc. Č. 1353/1, obojí ve vlastnictví Česká republika s právem hospodařit pro lesy České republiky, s.p. Pozemek je v místě nevytyčený, neoplocený, nepravidelného tvaru, nepravidelně svažité, převážně zatravněný, při okraji s trvalými porosty v běžných druzích. Pozemek je pravděpodobně sekaný, jinak neudržovaný.**

**Pozemek se nachází v ploše s funkcí NP - plochy přírodní, využití pozemku je tedy omezeno dle územního plánu města Bezručice a platných zákonů.**

za nejvyšší učiněné dražební podání ve výši **44 934,- Kč.**

Uvedená cena je konečná.

**Lhůta pro úhradu nejvyššího podání a platební údaje byly sděleny e-mailem bezprostředně po skončení dražby.** Veškerou e-mailovou korespondenci je možné nalézt v uživatelském účtu pod dlaždicí **Uživatelské zprávy** umístěné v dolní části úvodní stránky.

Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 5 000,- Kč (§ 222 odst. 2 daňového řádu).

#### **Poučení o možnosti učinit předražek:**

Každý s výjimkou osob, které nemohou dražit (§ 201 daňového řádu), může **do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto rozhodnutí o příklepu** správci daně písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 70 odst. 3 DŘ, tedy musí být z něho patrné, kdo předražek podal, které daňové exekuce prodejem nemovitých věcí se týká, a v jaké výši je předražek činěn. Podpis navrhovatele na podání musí být úředně ověřen (§ 177 odst. 1 daňového řádu; § 336ja zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Minimální předražek je **56 168 Kč**.

Navrhovatel předražku je rovněž povinen ve lhůtě **15 dnů** ode dne zveřejnění tohoto rozhodnutí **zaplatit předražek** na účet správce daně:

- Číslo účtu: **130032-77627311/0710**
- Variabilní symbol: (navrhovatel uvede v případě právnické osoby IČO, v případě fyzické osoby rodné číslo bez lomítka, v případě fyzické osoby bez českého rodného čísla vlastní číslo plátce přidělené FÚ)
- Specifický symbol: **2402220001**

Je-li navrhovatelem předražku dražitel, složená dražební jistota se na úhradu předražku započte. Není-li rádně a včas předražek zaplacen, správce daně k návrhu předražku nepřihlíží.

Je-li učiněno více předražek, nemovitou věc nabude ten, kdo učiní nejvyšší předražek; v případě shodných podání vydražitel, pak ten, kdo podal návrh jako první, poté se rozhoduje při jednání losem.

Neúspěšným navrhovatelům předražku se zaplacená částka vrátí po právní moci rozhodnutí o předražku.

#### **Odůvodnění:**

Výše uvedený vydražitel učinil v dražbě nejvyšší dražební podání, proto mu byl udělen příklep.

#### **Poučení:**

Marným uplynutím lhůty k úhradě nejvyššího dražebního podání stanovené v dražební vyhlášce, nebo lhůty prodloužené podle § 226 odst. 1 daňového řádu se rozhodnutí o udělení příklepu zrušuje (§ 226 odst. 2 daňového řádu). Vydražitel, který neuhradil nejvyšší podání včas je povinen nahradit správci daně náklady opakované dražby a škodu, která vznikla tím, že neuhradil nejvyšší dražební podání, a bylo-li by při opakované dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání, i rozdíl na nejvyšším dražebním podání; na náhradu se započte jím složená dražební jistota (§ 211 odst. 5 a § 227 odst. 1 daňového řádu).

Proti tomuto rozhodnutí se může příjemce rozhodnutí odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení. Proti rozhodnutí o udělení příklepu se mohou odvolat do 15 dnů ode dne ukončení dražby též osoby uvedené v § 196 odst. 1 daňového řádu, kterým nebyla doručena dražební vyhláška, a nezúčastnily se z tohoto důvodu dražby.

Odvolání se podává u správce daně, jehož rozhodnutí je odvoláním napadeno. Podané odvolání nemá odkladný účinek (§ 109, § 223 odst. 1, 2 daňového řádu).

Odvolání je nepřípustné, směřuje-li jenom proti odůvodnění rozhodnutí.

Ing. Mgr. Jaromír Lepič  
ředitel sekce